

Приложение № 4
к протоколу общего собрания собственников
помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу:
г. Липецк, ул. Ангарская д. 31 "д"

**Перечень услуг и работ по управлению, содержанию общего имущества
многоквартирного дома и размер финансирования в рублях за 1 кв.м. общей площади
принадлежащей собственнику помещения**

Услуги по содержанию общедомового имущества многоквартирного дома

Содержание внутридомовой территории	Периодичность	Стоимость в руб.
влажное подметание лестничных площадок и маршей 1-го этажа	5 раз в неделю	1,90
выше 1-го этажа влажное подметание лестничных площадок и маршей, , приборов отопления	1 раз в неделю	
мытьё площадок 1-го этажа	2 раз в неделю	
выше 1-го этажа мытьё полов лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	
мытьё окон в местах общего пользования	2 раза в год	
влажная протирка стен, общих дверей, плафонов, обметание пыли с потолков, окон, подоконников, перил, ограждений, почтовых ящиков	1 раз в месяц	
Содержание придомовой территории		
подметание земельного участка в летний период-асфальт	3 раза в неделю	3,06
уборка грунта в летний период	5 раз в неделю	
покос травы за земельном участке	4 раза в летний период	
уборка и подметание снега в зим. период-асфальт (в т.ч. 2 часа после снегопада)	3 раза в неделю	
уборка грунта в зимний период	1 раз в неделю	
механизованная уборка (асфальта) в зимний период	после снегопада	
посыпка пескосоляной смесью вручную (асфальт) 20% территории в зим период	2 раза в неделю	
уборка контейнерных площадок	5 раз в неделю	
ремонт просевшей отмостки	1 раз в год	
Вентиляционные каналы		
проведение техосмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	санузел-1 раз в год, кухня-2 раза в год	0,35
Содержание внутридомовых сетей канализации		
	ежедневно	0,45
Внутридомовые электрические сети		
обслуживание, ремонт, замена внутридомового электрооборудования общего пользования	1 раз в месяц	0,39
обслуживание осветительных установок помещений общего пользования	ежедневно	
Обслуживание газопроводов		
		0,18
Аварийное обслуживание		
	круглосуточно	0,95
Обслуживание коллективных приборов учета холодной воды		
	1 раз в месяц	0,71
Обслуживание коллективных приборов учета электроэнергии		
	1 раз в месяц	0,14
Осмотры общедомового имущества		
весенний осмотр	с 01.04. по 01.05.	0,10
осенний осмотр	с 01.09. по 01.10.	0,10
1 Дератизация	1 раз в квартал	0,1
2 Дезинсекция	1 раз в год	0,05
3 Услуги по управлению ОИ МКД (паспортный стол, бухгалтерия, банк счет	круглосуточно	1,50

